

GEMEINDE KOBLACH
BEZIRK FELDKIRCH / VBG.
A-6842 KOBLACH, WERBEN 9

ZAHL: 004-1
DATUM: 13.10.2009
SACHBEARBEITER: HELMUT BURGER
TELEFON: 05523/62875-11
E-MAIL: helmut.burger@koblach.at

Auszug aus der Niederschrift über die 30. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung

Datum: Montag, den 05.10.2009
Beginn: 20.00 Uhr
Ende: 22.20 Uhr
Ort: Feuerwehrhaus Koblach

Der Vorsitzende eröffnet um 20.00 Uhr die 30. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung. Er begrüßt die Anwesenden, stellt fest, dass alle Mitglieder der Gemeindevertretung ordnungsgemäß geladen wurden und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Vor Eingang in die Tagesordnung legen die Ersatzmitglieder der Gemeindevertretung Jäger Klaus und Loacker Christoph (beide KVP) gemäß § 37 Gemeindegesetz vor dem Bürgermeister das Gelöbnis ab.

1. Genehmigung der Niederschrift über die 29. öffentliche Sitzung am 13.7.2009
Gegen die Abfassung der Niederschrift wird kein Einwand erhoben. Sie gilt somit gemäß § 47 Abs. 5 Gemeindegesetz als genehmigt.

2. Räumliches Entwicklungskonzept der Region amKumma a) Präsentation der Ergebnisse - Grundsatzbeschluss

Einleitend gibt der Bürgermeister einen Rückblick auf die Erarbeitung des Räumlichen Entwicklungskonzeptes amKumma (REK amKumma). Grundlage war das im Jahr 2007 beschlossene Leitbild amKumma (4 Gemeinden – 1 Lebensraum).

Nach der Startveranstaltung der Koblacher Gemeindevertretung am 31.3.2008 und der gemeinsamen Startveranstaltung aller vier Gemeinden amKumma am 16.5.2008 in Götzis wurde das REK amKumma in einem rund 15 Monate dauernden Prozess unter fachlicher Begleitung (Büro Stadtland) erarbeitet. Dies mit Einbindung der Bevölkerung in „offenen Arbeitsgruppen“ zu den Themen „Natur und Freiraum“, „Wirtschaft“, „Soziales“, „Mobilität“ sowie „Siedlung und Bauen“.

Auch die Nachbargemeinden der Region amKumma (Hohenems, Klaus, Meiningen) sowie die Gemeinden über dem Rhein (Oberriet, Rüthi, Diepoldsau) wurden über den Prozess informiert bzw. mit eingebunden.

Die Steuerungsgruppe hat die Ergebnisse der Arbeitsgruppen zusammen geführt. Die vom Büro Stadtland zusammen gefassten Ergebnisse, der Entwurf des Räumlichen Entwicklungskonzeptes amKumma, wurde den Mitgliedern der Arbeitsgruppen und allen 4 Gemeindevertretungen am 2.9.2009 in Götzis (AMBACH) präsentiert.

Die Gemeindevertretungen aller vier Regionsgemeinden sollen nunmehr das REK amKumma grundsätzlich beschließen. Dies ist Voraussetzung für die weitere Umsetzung.

Das REK amKumma, so der Vorsitzende, ist ein weiterer und wichtiger Schritt der regionalen Zusammenarbeit der Gemeinden Altach, Götzis, Koblach und Mäder mit dem Ziel, die Lebensqualität in der Region amKumma durch eine umsichtige, langfristige, nachhaltige und aktive Planung zu fördern.

Einstimmig wird beschlossen:

Das Räumliche Entwicklungskonzept amKumma wird von der Gemeinde Koblach in der vorgelegten Fassung (Büro Stadtland, September 2009) grundsätzlich zur Kenntnis genommen und beschlossen.

Das Räumliche Entwicklungskonzept amKumma ist Grundlage für die regionale Zusammenarbeit in den Bereichen Siedlungen und Bauen, Natur und Freiraum, Soziales, Wirtschaft und Mobilität und soll in den nächsten Jahren schrittweise umgesetzt werden.

3. Umbau der Busbuchten an der Landesstraße L59 in der Parzelle Birken

Schon seit rund 10 Jahren besteht der Wunsch der Anrainer in der Parzelle Birken nach einem Fußgängerübergang im Bereich der bestehenden Busbuchten. Dies wurde von der Gemeinde Koblach bei der BH Feldkirch mehrfach eingefordert, bisher ohne Erfolg. Im Jahr 2009 wurde die Geschwindigkeit auf der L59 – vom Kreisverkehr bis zur Parzelle Kohlplatz – vom Land von 70 km/h auf 60 km/h reduziert.

Nunmehr beabsichtigt das Land den Umbau der bestehenden Busbuchten an der L59 (Montlinger Straße) in der Parzelle Birken. Zur Anhebung der Verkehrssicherheit für querende Fußgänger wird der bestehende Schutzweg mit einer Querungshilfe ausgestattet. Die Umbauarbeiten sollen im Jahr 2010 vom Land Vorarlberg – Abteilung Straßenbau - realisiert werden. Die gesamten Kosten von € 170.000,00 trägt das Land.

Der Vorsitzende präsentiert das von der Abteilung Straßenbau des Landes erstellte Vorprojekt. Für die Errichtung der Querungshilfe wird die L59 in Richtung Süden aufgeweitet und der südliche Fahrbahnrand um maximal 2 m nach Süden abgerückt. Die wegen der schlechten Untergrundverhältnisse entstandenen Setzungen werden behoben. Über den gesamten Bauosbereich wird nach Abschluss der Arbeiten ein neuer Asphaltbelag aufgebracht. Die Neugestaltung wird aller Voraussicht zusätzlich zu einer weiteren Temporeduktion in diesem Gefahrenbereich führen.

Auf Antrag des Bürgermeisters wird mehrheitlich beschlossen:

- a) Der Umbau der Busbuchten in der Parzelle Birken und die Errichtung einer Querungshilfe im Bereich der Busbuchten zur Anhebung der Verkehrssicherheit für die Fußgänger wird von der Gemeinde Koblach unterstützt.
- b) Die Herstellungskosten von geschätzt € 170.000,00 werden vom Land Vorarlberg getragen.
- c) Die benötigten Ablöseflächen im Ausmaß von rund 49 m² aus den GST-NRN 2169/2 (Gemeinde Koblach – 42 m²) und 4964/2 (Öffentliches Gut – 7 m²) werden für die Realisierung des Projektes dem Land kostenlos zur Verfügung gestellt.

4. Haus Koblach - Grundabtausch der Gemeinde Koblach

In der letzten Sitzung der Gemeindevertretung am 13.7.2009 wurde das gemeinsam mit dem PRO Team für Nahraum- und Gemeinwesenentwicklung in Dornbirn erarbeitete Konzept „Haus Koblach“ zur Kenntnis genommen. Ebenfalls wurde die schrittweise Umsetzung beschlossen. Die Realisierung soll in Absprache mit den Gemeinden der Region amKumma bzw. mit dem Land Vorarlberg und den übrigen zuständigen Behörden und sozialen Einrichtungen erfolgen.

Der Bürgermeister hat den Wunsch der Gemeindevertretung Koblach, die für die Region amKumma bis zum Jahr 2015 (2020) notwendig werdende zusätzliche Pflegestation in Koblach zu errichten, bereits wiederholt beim Land deponiert. Auf Grund der demographischen Verhältnisse fehlen bis 2015/2020 in der Region amKumma rund 30 Pflegeplätze.

Standort für die neue Pflegestation für die Region amKumma ist die Gemeinde eigene Liegenschaft beim bestehenden Versorgungsheim. An dieses Grundstücks-Areal grenzen im Norden zwei Liegenschaften eines privaten Eigentümers. Dieser ist bereit, die beiden Grundstücke mit der Gemeinde Koblach flächen- und wertgleich abzutauschen. Dies gibt der Gemeinde einen größeren Spielraum (gesamt rund 6.000m²) für das Projekt „Haus Koblach“ (Pflegestation, Betreutes Wohnen, etc.).

Einstimmig wird beschlossen:

- a) Für die Umsetzung des Projektes „Haus Koblach“ stimmt die Gemeindevertretung dem flächengleichen Grundabtausch der privaten Grundstücke GST-NRN 2637/1 (1.014 m²) und 2636 (199 m²) mit der Gemeinde eigenen Liegenschaft GST-NR 2369/1 (1672 m²) zu.
- b) Die Restfläche von 459 m² bleibt im Eigentum der Gemeinde Koblach.
- c) Die Abwicklung dieses Grundabtausches erfolgt über die Umlegung „Katharina-Hodler-Straße“ gemäß den Planunterlagen des Vermessungsbüros DI Ulf Markowski, Feldkirch.
- d) Mit der Vertragsabwicklung wird der Gemeindevorstand betraut.

5. Berichte

- | | |
|-----------|---|
| 14.8.2009 | Abwasserverband Hohenems – Mitgliederversammlung. |
| 19.8.2009 | Umbau und Neugestaltung – Frisiersalon Fend - Neueröffnung. |
| 20.8.2009 | Umlegung „Katharina Hodler Straße“ – Gespräche mit den betroffenen Grundeigentümern. |
| 24.8.2009 | Rheintalische Grenzgemeinschaft: Tagung – Nachhaltigkeit in der Region. |
| 25.8.2009 | Bauverhandlungen. |
| 26.8.2009 | Arbeitsgruppe „Hochwassersicherheit in Koblach“ – Gespräch mit DI Wolfram Hanefeld, Vbg. Landesregierung, Abt. Wasserwirtschaft. |
| 28.8.2009 | Begehung mit Grundeigentümern und Bewirtschaftern – Schmidsfeld, „ökologischer Diamant“ im Koblacher Ried. Ein späterer Mähtermin wird angestrebt. |
| 31.8.2009 | Arbeitsgruppe „Hochwassersicherheit in Koblach“ – Besprechung mit der Ortsfeuerwehr Koblach. |
| 2.9.2009 | Schulbesuch in der VS Koblach – Gemäß der Schulsprengelverordnung des Landes haben auch die Kinder aus den Außenparzellen (Neuburg, Bundesstraße) die Pflichtschulen (VS, HS) in Koblach zu besuchen. |
| 2.9.2009 | Vollversammlung amKumma – Götzis (u.a. RA 2008) |
| 2.9.2009 | Abschlussveranstaltung zum REK amKumma in Götzis mit allen 4 Gemeindevertretungen und allen Mitarbeitern der Arbeitsgruppen – Schlussbericht – Beschluss in den 4 Gemeindevertretungen. |
| 3.9.2009 | REK Koblach: Arbeitssitzung mit Büro stadtländ – DI Alfred Eichberger. |
| 4.9.2009 | 70. Geburtstag von Altbgm. Werner Gächter. |
| 5.9.2009 | Öffentliche Baustellenbegehung – Koblach DorfMitte. |
| 7.9.2009 | Arbeitsgruppe „Hochwassersicherheit in Koblach“ – Begehung der Gräben im siedlungsnahen und im Siedlungsraum – 1. Teil der Begehungen. |

- 9.-13.9.2009 61. Dornbirner Herbstmesse: Präsentation der Gemeinden am Kumma.
- 10.-11.9.2009 Österreichischer Gemeindetag in Lech.
- 10.9.2009 GR Helmut Egle informiert über die Behebung mit der BH Feldkirch und des Landesstraßenbauamtes:
a) Radweg-Udelberg-Durchstich,
b) Einfahrt auf die Autobahn A14/Bereich Udelberg,
c) L59 im Birken/Verkehrinseln beim Fußgängerübergang.
- 10.9.2009 „Autonomes Kulturzentrum Rheintal“ – Räumlichkeiten in der TKV – Besprechung mit LStH. Markus Wallner, Vbg. Landesregierung.
- 11.9.2009 Begräbnis von GR Rosa Fröhlich.
- 11.9.2009 Fashion Night und Kummenberg-Abend bei der Dornbirner Messe.
- 14.9.2009 Kindergarten- und Schulbeginn in Koblach.
- 15.9.2009 Arbeitsgruppe Koblacher Ried – Mag. Markus Grabher – Erarbeitung eines Riedkonzeptes und eines Handbuchs für das Koblacher Ried.
- 18.9.2009 Bischof Erwin Kräutler – Geburtstagsfest zum 70. Geburtstag in St. Arbogast – Veranstalter: Gruppe Koblach am Xingu.
- 20.9.2009 Landtagswahl 2009.
- 21.9.2009 57. Gemeindevorstand.
- 23.9.2009 Behebung Koblacher Bäche und Gräben mit Otto Sohm und Robert Fontanari vom Landeswasserbauamt – Öffnung von Gräben.
- 26.9.2009 2. Jungbürger-Ausflug und Feier der Jg. 1988, 1989, 1990 und 1991.
- 27.9.2009 Altenausfahrt von Pfarre St. Kilian und Gemeinde – Ausflugsziel St. Gerold – Propstei. Dank an den Sozialkreis und die Fahrer vom Männerchor Frohsinn Koblach.
- 29.9.2009 Leben an der L190 – Besprechung mit dem Land Vorarlberg, Abt. Straßenbau: DI Schnitzer und DI Jenny, GR Franz Karl Meusburger und Bürgermeister.
- 30.9.2009 Bezirksgericht Feldkirch – Rechtsangelegenheit „Dürnestraße – Straßenbankett“ wurde verhandelt.
- 2.10.2009 Betriebsausflug der Gemeindeangestellten nach Luzern.
- 4.10.2009 7. Dorf- und Buramarkt mit Erntedankfest – Dank an alle Organisatoren und TeilnehmerInnen.

Termine

- 7.10.2009 Bischof Erwin Kräutler – Verleihung des Ehrendoktorates der Universität Salzburg durch BP Dr. Heinz Fischer und LH Gabi Burgstaller.
- 10.10.2009 Waldbegehungen am Kumma – Ausschuss der Nutzungsberechtigten und Vertreter der Gemeinde Koblach.
- 12.10.2009 GIG-Sitzung mit Vergaben - Materialisierung und Konzept für die Außengestaltung.
- 17.10.2009 Herbstübung der Ortsfeuerwehr Koblach.
- 19.10.2009 Gemeinsame Sitzung der Vertreter der Nutzungsberechtigten und der Vertreter der Gemeinde.
- 20.10.2009 Bürgermeister-Tagung im Bezirk Feldkirch.
- 26.10.2009 Aktion Ehrenamt der Gemeinde Koblach – Ehrungen im Feuerwehrhaus.
- 2.11.2009 Finanzausschuss und Gemeindevorstand – Sitzung.
- 6.11.2009 Ehrenabend der Ortsfeuerwehr Koblach
- 12.11.2009 Aktion Ehrenamt des Landes Vorarlberg mit Ehrungen von Koblacher Vereinsfunktionären – Götzis, AMBACH.
- 16.11.2009 31. öffentliche Gemeindevertretung.
- 28.11.2009 Weihnachtsmarkt in Koblach.
- 30.11.2009 Finanzausschuss und Gemeindevorstand – Sitzung.
- 14.12.2009 32. öffentliche Gemeindevertretung
- 31.12.2009 Kleiner Silvestertreff in Koblach

Themen

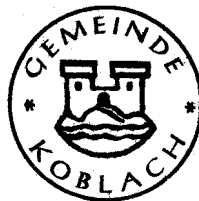
- Präsentation der Gemeinden amKumma bei der 61. Dornbirner Herbstmesse (9. bis 13.9.2009). Großer Erfolg für die vier Regionsgemeinden – Dank allen TeilnehmerInnen.
- Projekt - Koblach DorfMitte – Große Baufortschritte; Tiefgarage, Ein- und Ausfahrt, Jugend- und Vereinsräume, Musikproberaum, Stiegenhäuser erstellt. Der Dachstuhl wird in den nächsten Tagen aufgerichtet (Firstfeier am 16.10.2009). Die Bauarbeiten sind im Zeitplan.
- Starkregenfälle – Hochwassersicherheit im gesamten Gemeindegebiet – Begehung der Gräben – Bauzeitplan: Fa. Gartenbau Loacker, Land Vorarlberg - Förderungen für Hochwasserschutz-Maßnahmen.
- Kündigung Bauhofmitarbeiter – Die Klage wurde vom Landesgericht Feldkirch als Arbeits- und Sozialgericht kostenpflichtig für den Kläger in allen Punkten abgewiesen.
- Umlegung Bofel/Steig: Zwangseinräumung durch die BH Feldkirch. Einigungsversuch mit Parteiengehör. Bescheid der BH Feldkirch vom 30.9.2009.
- Geh- und Radweg L62-Parzelle Broma – Klage wurde vom Bezirks- und Landesgericht abgewiesen. Es gibt keine Ersitzung von öffentlichen Weggrundstücken, eine Störung des Eigentumsrechtes liegt nicht vor.
- Post - Nach Aussage der Ministerin bleibt das Postamt in Koblach bis auf Weiteres erhalten. Kein Post-Partner in Koblach.
- Hauptschule Koblach - Armin Metzler ist seit dem 1.9.2009 neuer Hauptschuldirektor.
- Geh- und Radverbindung beim Autobahn-Durchstich der A14 (Udelberg). Begehung vor Ort wegen Ausbau.
- VOGEWOSI – Projekt an der Dorfstraße – Baufortschritte.
- Überarbeitung und Weiterführung des Landschaftsentwicklungskonzeptes Koblacher Ried durch Mag. Markus Grabher, Hard.
- Räumliches Entwicklungskonzept Koblach – Start mit Workshop des Gemeindevorstandes am 3.9.2009. Workshop und Startveranstaltung mit der Gemeindevertretung und der Koblacher Öffentlichkeit.
- Verordnung der Landesregierung über eine Änderung der Baubemessungsverordnung – Hat bedeutende Auswirkungen auf die Höhe der Baunutzungszahlen. Dies ist bei der nächsten Überarbeitung des örtlichen Bebauungsplanes zu berücksichtigen.

6. Allfälliges

Verschiedene Wortmeldungen werden vom Bürgermeister beantwortet bzw. zur Erledigung vorge-merkt.

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 22.20 Uhr.

Der Bürgermeister:



Maierhofer Fritz

Fritz Maierhofer