

Wohnungsbewerbung

Gemeinde Koblach

Bitte beachten Sie!
 Alle Daten ankreuzen bzw. gut leserlich ausfüllen!
 Unvollständige Bewerbungen können nicht bearbeitet werden.
 Der Bewerbungsantrag kann **nur in der Hauptwohnsitzgemeinde** abgegeben werden.

Wohnungswerber/in		
Familien-/Nachname	Vorname	
Name vor 1.Ehe	<input type="checkbox"/> Herr <input type="checkbox"/> Frau	
Geburtsdatum	Geburtsort	
Staatsangehörigkeit		
<input type="checkbox"/> Österr. Staatsbürgerschaft	<input type="checkbox"/> Andere Staatsbürgerschaft (bitte angeben)	
<input type="checkbox"/> Österr. Staatsbürgerschaft zugesichert		
Seit wann in Österreich:		
Aufenthaltsberechtigung bis:		ausgewiesen durch:
Adresse		
Straße	Hausnummer	Tür/Top
PLZ	Ort	
Kommunikation		
E-Mail	Tel. Mobil	
Tel. Privat	Tel. Arbeit	
Familienstatus		
<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> getrennt seit _____	
<input type="checkbox"/> verheiratet bzw. eingetragene Partnerschaft	<input type="checkbox"/> Scheidung eingereicht am _____	
<input type="checkbox"/> geschieden seit _____	<input type="checkbox"/> verwitwet	
im Falle einer gesetzlichen Vertretung auszufüllen		
<input type="checkbox"/> Gesetzliche Vertretung <input type="checkbox"/> Sachwalter/in		
Familien-/Nachname	Vorname	
Geb.Datum (bei gesetzlicher Vertretung)	Telefon / E-Mail	
Straße	Hausnummer	Tür/Top
PLZ	Ort	

Derzeitige Wohnsituation (Wohnungswerber/-in)	
<input type="checkbox"/> gemeinnützige Wohnung	<input type="checkbox"/> Notwohnung der Gemeinde
<input type="checkbox"/> bei den Eltern	<input type="checkbox"/> ohne eigene Unterkunft (obdachlos, ohne festen Wohnsitz, in Notschlafstelle oder niederschwelligen Einrichtungen, Temporär bei Freunden/Bekannten)
<input type="checkbox"/> private Mietwohnung	<input type="checkbox"/> in (teil)-stationären Einrichtungen (Heime, Wohngemeinschaften, Aufenthalt in Wohnung, bei denen der (Unter-) Mietvertrag an einen Betreuungsvertrag gebunden ist)
<input type="checkbox"/> Betriebswohnung	<input type="checkbox"/> Untermiete
<input type="checkbox"/> Haus- oder Wohnungseigentum	<input type="checkbox"/> Wohngemeinschaft
Derzeitige Wohnungsmerkmale (Wohnungswerber/-in)	
Wohnungsgröße <input type="checkbox"/> 1 Zi. <input type="checkbox"/> 2 Zi. <input type="checkbox"/> 3 Zi. <input type="checkbox"/> 4 Zi. und mehr	Mitbenützung (falls nicht in der Wohnung) <input type="checkbox"/> WC <input type="checkbox"/> Bad/Dusche <input type="checkbox"/> Küche
Wohnfläche in m ²	Betriebskosten (mit Heizkosten)
Miete (ohne Betriebskosten)	Gesamtmiete
Anzahl der Personen im gemeinsamen Haushalt _____	
Derzeitiger Vermieter	
Name	Tel. Festnetz
Straße/Hnr./Top	Tel. Mobil
PLZ/Ort	E-Mail
Mietvertrag befristet bis	Mietvertrag vorgelegt: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein wird von der Gemeinde ausgefüllt!

Einkommen	
<input type="checkbox"/> Kein Einkommen	Anmerkung
Einnahmen Nettolohn, Pensionen Krankengeld, Arbeitslosengeld, Notstandshilfe Kinderbetreuungsgeld tatsächlicher Unterhalt / Alimente Wohnbeihilfe Mindestsicherung sonstiges Einkommen	Angaben in Euro + _____ + _____ + _____ + _____ + _____ + _____ + _____
Abzüge zu leistende Alimente, Unterhalt	- _____
Einkommenssumme	_____

Beschäftigung	
Berufstätig <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Ausbildungsstelle/Arbeitgeber
in Ausbildung <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Beschäftigt seit
Beruf	Telefon

Weiteres Haushaltsmitglied		
Die nachfolgenden angeführte Person ist in der Rolle (bitte zutreffendes ankreuzen)		
<input type="checkbox"/> Partner/-in <input type="checkbox"/> Kind <input type="checkbox"/> Elternteil <input type="checkbox"/> Sonstige		
Familien-/Nachname		Vorname
Name vor 1.Ehe		<input type="checkbox"/> Herr <input type="checkbox"/> Frau
Geburtsdatum		Geburtsort
Staatsangehörigkeit		
<input type="checkbox"/> Österr. Staatsbürgerschaft		<input type="checkbox"/> Andere Staatsbürgerschaft (bitte angeben)
<input type="checkbox"/> Österr. Staatsbürgerschaft zugesichert		
Seit wann in Österreich:		
Aufenthaltsberechtigung bis:		ausgewiesen durch:
Adresse		
Straße		Hausnummer
		Tür/Top
PLZ	Ort	
Kommunikation		
E-Mail		Tel. Mobil
Tel. Privat		Tel. Arbeit
Familienstatus		
<input type="checkbox"/> ledig		<input type="checkbox"/> getrennt seit _____
<input type="checkbox"/> verheiratet bzw. eingetragene Partnerschaft		<input type="checkbox"/> Scheidung eingereicht am _____
<input type="checkbox"/> geschieden seit _____		<input type="checkbox"/> verwitwet
im Falle einer gesetzlichen Vertretung auszufüllen		
<input type="checkbox"/> Gesetzliche Vertretung <input type="checkbox"/> Sachwalter/in		
Familien-/Nachname		Vorname
Geb.Datum (bei gesetzlicher Vertretung)		Telefon / E-Mail
Straße		Hausnummer
		Tür/Top
PLZ	Ort	

Derzeitige Wohnsituation	
<input type="checkbox"/> wie bei Wohnungswerber	
<input type="checkbox"/> gemeinnützige Wohnung	<input type="checkbox"/> Notwohnung der Gemeinde
<input type="checkbox"/> bei den Eltern	<input type="checkbox"/> ohne eigene Unterkunft (obdachlos; ohne festen Wohnsitz; in Notschlafstelle oder niederschwelligen Einrichtungen; temporär bei Freunden/Bekanntem) aber mit Hauptwohnsitz bzw. Bestätigung gem. § 19a Meldegesetz, oder Arbeitsort
<input type="checkbox"/> private Mietwohnung	<input type="checkbox"/> in (teil)-stationären Einrichtungen (Heime, Wohngemeinschaften, Aufenthalt in Wohnung, bei denen der (Unter-) Mietvertrag an einen Betreuungsvertrag gebunden ist)
<input type="checkbox"/> Betriebswohnung	<input type="checkbox"/> Untermiete
<input type="checkbox"/> Haus- oder Wohnungseigentum	<input type="checkbox"/> Wohngemeinschaft
Derzeitige Wohnungsmerkmale	
<input type="checkbox"/> wie bei Wohnungswerber	
Wohnungsgröße <input type="checkbox"/> 1 Zi. <input type="checkbox"/> 2 Zi. <input type="checkbox"/> 3 Zi. <input type="checkbox"/> 4 Zi. und mehr	Mitbenützung (falls nicht in der Wohnung) <input type="checkbox"/> WC <input type="checkbox"/> Bad/Dusche <input type="checkbox"/> Küche
Wohnfläche in m ²	Betriebskosten (mit Heizkosten)
Miete (ohne Betriebskosten)	Gesamtmiete
Anzahl der Personen im gemeinsamen Haushalt _____	
Derzeitiger Vermieter	
<input type="checkbox"/> wie bei Wohnungswerber	
Name	Tel. Festnetz
Straße/Hnr./Top	Tel. Mobil
PLZ/Ort	E-Mail
Mietvertrag befristet bis	Mietvertrag vorgelegt: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein wird von der Gemeinde ausgefüllt!
Einkommen	
<input type="checkbox"/> Kein Einkommen	Anmerkung
Einnahmen Nettolohn, Pensionen Krankengeld, Arbeitslosengeld, Notstandshilfe Kinderbetreuungsgeld tatsächlicher Unterhalt / Alimente Wohnbeihilfe Mindestsicherung sonstiges Einkommen	Angaben in Euro + _____ + _____ + _____ + _____ + _____ + _____ + _____
Abzüge zu leistende Alimente, Unterhalt	- _____
Einkommenssumme	_____
Beschäftigung	
Berufstätig <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Ausbildungsstelle/Arbeitgeber
in Ausbildung <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Beschäftigt seit
Beruf	Telefon

Antrag für folgende Gemeinde(n)

Bitte beachten Sie!

Sie können sich in der Hauptwohnsitz- oder Arbeitsplatzgemeinde für eine integrative Wohnung bewerben. Eine Wohnungsbewerbung ist in der Gemeinde in der Sie ihr soziales Umfeld haben bzw. hatten möglich. Personen aus stationären Einrichtungen, können sich bei einer früheren Hauptwohnsitzgemeinde melden (Soziales Umfeld).

Der Bewerbungsantrag kann **nur in der Hauptwohnsitzgemeinde** abgegeben werden.

Antragsart

<input type="checkbox"/> Hauptwohnsitzgemeinde _____	<input type="checkbox"/> Arbeitsplatzgemeinde _____	<input type="checkbox"/> Soziales Umfeld _____
--	---	--

Vermögensangaben in den letzten fünf Jahren (trifft auf alle im Antrag angeführten Personen zu)

Sind sie Besitzer/Mitbesitzer an

Liegenschaft(en))	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Wohnobjekt(en)	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Wohnrecht(en) im In- oder Ausland?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein

Welche der nachfolgenden Gründe liegt vor, die eine ganzjährige Nutzung verhindern?

- Übertragung oder Verkauf auf Grund von Scheidung/Trennung
- Verkauf infolge Überschuldung
- nicht ganzjährig bewohnbar oder nur Substandard (Nachweis/Gutachten erforderlich)
- (bei Bewerbung für betreutes Wohnen – Eigentum): nicht barrierefrei oder nur eingeschränkt benutzbar
- Eigentum durch Wohnrecht oder Fruchtgenuss belastet
- weniger als einen Hälfteanteil an der Wohnung
- _____

Summe aller Barvermögen/Vermögenswerte im In- oder Ausland

bis 60.000 € über 60.000 €

Bewerbungsgrund (nur eine Angabe möglich)	
<input type="checkbox"/> ohne eigene Wohnung	<input type="checkbox"/> Wohnung zu teuer
<input type="checkbox"/> Wunsch Hausstandgründung	<input type="checkbox"/> gerichtlicher Räumungstermin/Versteigerung
<input type="checkbox"/> gerichtliche Aufkündigung/Räumungsklage (Betretungsverbot)	<input type="checkbox"/> Scheidung/Trennung mit Gewaltpotential
<input type="checkbox"/> Scheidung/Trennung	<input type="checkbox"/> Kündigung durch Vermieter
<input type="checkbox"/> Ende Mietvertrag	<input type="checkbox"/> befristeter Untermietvertrag
<input type="checkbox"/> Selbstkündigung (begründet)	<input type="checkbox"/> Wohnung zu klein
<input type="checkbox"/> Ungünstige Raumaufteilung	<input type="checkbox"/> schlechter Bauzustand der Wohnung/Haus
<input type="checkbox"/> Wohnungswechsel aufgrund gesundheitlicher Probleme erforderlich	<input type="checkbox"/> Wohnung/Haus nicht barrierefrei
<input type="checkbox"/> Wohnungstausch von groß auf klein im integrativen Wohnbau	
<input type="checkbox"/> in (teil-)stationärer Einrichtung (Heime, Wohngemeinschaften), Wohnung mit Betreuungsvertrag	
Begründung	
Anzahl der Personen für die eine Wohnung gesucht wird	
___ Erwachsene:	___ Kinder
Weitere Angaben	
<input type="checkbox"/> Sorgerecht für ___ weitere Kind/er (jeweils Nachweis erforderlich)	
<input type="checkbox"/> Besuchsrecht für ___ weitere Kind/er (jeweils Nachweis erforderlich)	
<input type="checkbox"/> Schwangerschaft liegt vor	Voraussichtlicher Geburtstermin
<input type="checkbox"/> Mehrlingsgeburt ___ Kinder	<input type="checkbox"/> Alleinerziehend

Wohnungskriterien für die gewünschte Wohnung	
Die unter dieser Rubrik von Ihnen gemachten Angaben bewirken, dass Sie ausschließlich für solche Wohnungen in Frage kommen und Ihnen andere Wohnungen nicht angeboten werden! Nicht unbedingt erforderliche Angaben (Wünsche) führen zu einer Verlängerung Ihrer Wartezeit.	
Art der Wohnung - Miete	
<input type="checkbox"/> Mietwohnung	<input type="checkbox"/> betreutes Wohnen
<input type="checkbox"/> Tauschwohnung Groß -> Klein	<input type="checkbox"/> Tauschwohnung
Zimmeranzahl:	
	<input type="checkbox"/> 1 Zi. <input type="checkbox"/> 2 Zi.
	<input type="checkbox"/> 3 Zi. <input type="checkbox"/> 4 Zi und mehr
Mindestgröße in m ² _____	
Art der Wohnung – Mietkauf	
<input type="checkbox"/> Mietkaufwohnung	<input type="checkbox"/> Tauschwohnung
<input type="checkbox"/> Tauschwohnung Groß -> Klein	
Zimmeranzahl:	
	<input type="checkbox"/> 1 Zi. <input type="checkbox"/> 2 Zi.
	<input type="checkbox"/> 3 Zi. <input type="checkbox"/> 4 Zi und mehr
Mindestgröße in m ² _____	
Max. bezahlbare Miete incl. BK	Mögliche Eigenmittel für Finanzierungsbeitrag/Kaution
Heizung	
<input type="checkbox"/> Heizen mit einem Einzelofen (Öl, Holz, Kohle) – Heizkosten im Mietpreis nicht inbegriffen!	
<input type="checkbox"/> Zentralheizung	
Erforderliche Wohnungsmerkmale	
<input type="checkbox"/> persönliche Erfordernisse (bitte anführen):	<input type="checkbox"/> Lift
	<input type="checkbox"/> stufenfreier Zugang
	<input type="checkbox"/> barrierefreie Wohnung
	<input type="checkbox"/> behindertengerechte Wohnung (Deckenlift u.ä)
	<input type="checkbox"/> Balkon/Terrasse/Veranda
	<input type="checkbox"/> Wohnung ohne Dachschräge
	<input type="checkbox"/> Autoabstellplatz
Ort, Datum	Unterschrift Wohnungsbewerber/in
	Unterschrift Partner/in
Unterschrift aller weiteren volljährigen Mitbewohner	

Antrag gestellt am:	Sachbearbeiter
---------------------	----------------

Zustimmungserklärung zur Ihrer Wohnungsbewerbung

Die Unterzeichner/innen erklären bzw. nehmen zur Kenntnis:

Alle in dieser Wohnungsbewerbung gemachten Angaben entsprechen der Wahrheit. Nachweislich bewusst falsche Angaben haben den Ausschluss aus der Bewerbung zur Folge. Die geltenden Wohnungsvergaberichtlinien werden zur Kenntnis genommen; insbesondere, dass diese Wohnungsbewerbung nach Ablauf der von der Gemeinde festgesetzten Zeitspanne (1 Jahr) unwirksam wird, sofern sie nicht vorher erneuert wurde. Änderungen in den hier angegebenen Umständen, wie z.B. Wohnungswechsel, Familienstands-, Einkommensänderungen, etc. sind dem Wohnungsamt unverzüglich vorzulegen.

Die Unterzeichner/innen stimmen der Ermittlung und automationsunterstützten Verarbeitung der personenbezogenen Angaben, soweit es für die Bearbeitung und Überprüfung des vorliegenden Antrags notwendig ist, zu.

Die Unterzeichner/innen stimmen explizit zu, dass die erfassten Daten an alle im Antrag angeführten Gemeinden für die eine Bewerbung erfolgt, übermittelt werden dürfen (Informationsverbundsystem lt. DSGVO §4 Pkt. 13). Liegt die Bewerbung für eine Gemeinde vor, die nicht die Hauptwohnsitzgemeinde ist, ist die persönliche Vorsprache des Antragstellers bei dieser Gemeinde für die Initiierung des Antragsprozesses verpflichtend. Die bereits übermittelten Antragsunterlagen müssen durch die Zustimmung zur Datenübermittlung an diese Gemeinde nicht erneut eingebracht werden.

Die datenschutzrechtliche Information ist von allen im Antrag angeführten volljährigen Personen (Antragsteller und Mitbewohner) zu unterzeichnen.

Datum, Ort, Unterschrift Antragsteller
Datum, Ort, Unterschrift Partner/in
Datum, Ort, volljährige Mitbewohner

Unterlagen (die für die Wohnungsbewerbung vorzulegen sind)

(nur die zutreffenden Unterlagen mitbringen)

Einkommensunterlagen des/der Antragsteller/in und aller weiteren Mitbewohner

- Jahreslohnzettel
- Lohn- oder Gehaltszettel
- Pensionsbescheid
- Kontoauszüge der letzten drei Monate (Antragssteller und Bewohner)
- Unfall-, Waisen-, Witwenpensionsbescheid
- AMS Bezugsbestätigung
- Bestätigung über die Höhe des Krankengeldes
- Bestätigung über die Höhe und Dauer des Kinderbetreuungsgeldes
- Unterhalt (Unterhaltsvereinbarung, Alimentationsvereinbarung, Scheidungsurteil,
 - Bestätigung über die tatsächlich laufend gezahlten/erhaltenen Alimente/den Unterhalt
 - Bestätigung des Partners - bei Unterhaltszahlungen des Expartners
- Einkommenssteuerbescheid für Selbständige
- Bestätigung über die Höhe der Wohnbeihilfe
- Mindestsicherungs Bescheid
- Sonstiges:.....

Wohnungsunterlagen

- Mietvertrag
- aktuelle Mietvorschreibung
- Aufkündigung des Mietvertrages, Räumungstitel, Räumungstermin
- Gutachten bzw. Nachweis über den schlechten Zustand der Wohnung (Haus)
- Ärztlicher Nachweis bei gesundheitlichen Problemen, die sich auf die gewünschte Wohnung auswirken

Sonstige Unterlagen

- Studienbestätigung bzw. Ausbildungsnachweis bei Kindern
- Aufenthaltsbestätigung
- Mutter-Kind-Pass (zur Bestätigung des Geburtstermines)
- Besuchsrecht;
 - Beschluss durch zuständiges Bezirksgericht über ein Besuchsrecht (wenn Kind nicht im selben Haushalt lebt) bzw. wenn außergerichtlich geeinigt eine Bestätigung von beiden Elternteilen
- Kopie des Behindertenpasses
- Pflegegeldbestätigung bzw. Nachweis der Pflegestufe
- Nachweis über die erhöhte Familienbeihilfe (bei Kindern)
- Scheidungsbeschluss und Vergleich (wenn die Scheidung nicht bereits > 5 Jahre zurückliegt)
- Sachwalterschaftsbeschluss – Vertretungsbeschluss
- Nachweis über das vorhandene Eigentum - Substandard oder nicht ganzjährig bewohnbar
- Bescheid Zusicherung Staatsbürgerschaft

Weiteres Haushaltsmitglied		
Die nachfolgenden angeführte Person ist in der Rolle (bitte zutreffendes ankreuzen) <input type="checkbox"/> Partner/-in <input type="checkbox"/> Kind <input type="checkbox"/> Elternteil <input type="checkbox"/> Sonstige		
Familien-/Nachname	Vorname	
Name vor 1.Ehe	<input type="checkbox"/> Herr <input type="checkbox"/> Frau	
Geburtsdatum	Geburtsort	
Staatsangehörigkeit		
<input type="checkbox"/> Österr. Staatsbürgerschaft	<input type="checkbox"/> Andere Staatsbürgerschaft (bitte angeben)	
<input type="checkbox"/> Österr. Staatsbürgerschaft zugesichert		
Seit wann in Österreich:		
Aufenthaltsberechtigung bis:		ausgewiesen durch:
Adresse		
Straße		Hausnummer
		Tür/Top
PLZ	Ort	
Kommunikation		
E-Mail		Tel. Mobil
Tel. Privat		Tel. Arbeit
Familienstatus		
<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> getrennt seit _____	
<input type="checkbox"/> verheiratet bzw. eingetragene Partnerschaft	<input type="checkbox"/> Scheidung eingereicht am _____	
<input type="checkbox"/> geschieden seit _____	<input type="checkbox"/> verwitwet	
im Falle einer gesetzlichen Vertretung auszufüllen		
<input type="checkbox"/> Gesetzliche Vertretung <input type="checkbox"/> Sachwalter/in		
Familien-/Nachname	Vorname	
Geb.Datum (bei gesetzlicher Vertretung)	Telefon / E-Mail	
Straße		Hausnummer
		Tür/Top
PLZ	Ort	

Derzeitige Wohnsituation	
<input type="checkbox"/> wie bei Wohnungswerber	
<input type="checkbox"/> gemeinnützige Wohnung	<input type="checkbox"/> Notwohnung der Gemeinde
<input type="checkbox"/> bei den Eltern	<input type="checkbox"/> ohne eigene Unterkunft (obdachlos, ohne festen Wohnsitz, in Notschlafstelle oder niederschwelligen Einrichtungen, Temporär bei Freunden/Bekannten)
<input type="checkbox"/> private Mietwohnung	<input type="checkbox"/> in (teil)-stationären Einrichtungen (Heime, Wohngemeinschaften, Aufenthalt in Wohnung, bei denen der (Unter-) Mietvertrag an einen Betreuungsvertrag gebunden ist)
<input type="checkbox"/> Betriebswohnung	<input type="checkbox"/> Untermiete
<input type="checkbox"/> Haus- oder Wohnungseigentum	<input type="checkbox"/> Wohngemeinschaft
Derzeitige Wohnungsmerkmale	
<input type="checkbox"/> wie bei Wohnungswerber	
Wohnungsgröße <input type="checkbox"/> 1 Zi. <input type="checkbox"/> 2 Zi. <input type="checkbox"/> 3 Zi. <input type="checkbox"/> 4 Zi. und mehr	Mitbenützung (falls nicht in der Wohnung) <input type="checkbox"/> WC <input type="checkbox"/> Bad/Dusche <input type="checkbox"/> Küche
Wohnfläche in m ²	Betriebskosten (mit Heizkosten)
Miete (ohne Betriebskosten)	Gesamtmiete
Anzahl der Personen im gemeinsamen Haushalt _____	
Derzeitiger Vermieter	
<input type="checkbox"/> wie bei Wohnungswerber	
Name	Tel. Festnetz
Straße/Hnr./Top	Tel. Mobil
PLZ/Ort	E-Mail
Mietvertrag befristet bis	Mietvertrag vorgelegt: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein wird von der Gemeinde ausgefüllt!
Einkommen	
<input type="checkbox"/> Kein Einkommen	Anmerkung
Einnahmen	Angaben in Euro
Nettolohn, Pensionen	+ _____
Krankengeld, Arbeitslosengeld, Notstandshilfe	+ _____
Kinderbetreuungsgeld	+ _____
tatsächlicher Unterhalt / Alimente	+ _____
Wohnbeihilfe	+ _____
Mindestsicherung	+ _____
sonstiges Einkommen	+ _____
Abzüge	
zu leistende Alimente, Unterhalt	- _____
Einkommenssumme	_____
Beschäftigung	
Berufstätig <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Ausbildungsstelle/Arbeitgeber
in Ausbildung <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Beschäftigt seit
Beruf	Telefon